

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zespół pałacowo-parkowy w Nosowie koło Biesiekierza jest jednym z najcenniejszych tego typu obiektów Pomorza Środkowego. Zachował się w bardzo dobrym stanie budynek pałacu, który w latach 2005-2010 został odrestaurowany i obecnie mieści się tu siedziba Ośrodka Szkolenia i Wychowania w Nosowie.

W zdecydowanie gorszym stanie znajduje się zabytkowy park krajobrazowy rozciągający się wzdłuż meandrującej rzeki Radew, wyróżniający się wyjątkowo cennym zadrzewieniem i oryginalną konfiguracją terenu. Pomimo prowadzonych prac utrzymaniowych, oczyszczania terenu z podrośtu i konserwacji głównych alejek, park jest obecnie w złym stanie zachowania ze względu na słabą kondycję zdrowotną drzew i duże straty w starodrzewu. Układ kompozycyjny parku jest czytelny i umożliwia podjęcie działań konserwatorsko-restauratorskich.

Wysokie walory zabytkowe i przyrodnicze parku, jak też zachodzące niepokojące zmiany w jego strukturze, skłoniły zarządzającego zespołem pałacowo-parkowym w Nosowie - Zachodniopomorską Wojewódzką Komendę Ochotniczych Hufców Pracy w Szczecinie oraz gospodarza terenu - Ośrodek Szkolenia i Wychowania w Nosowie, do podjęcia kompleksowych działań w kierunku rewaloryzacji parku. Realizacja niniejszego projektu rewaloryzacji parku będzie możliwa przy dofinansowaniu ze środków zewnętrznych. Zagospodarowanie parku, oprócz ochrony jego walorów przyrodniczych, będzie także sprzyjać rozwojowi małych form turystyki, ekoturystyki i agroturystyki oraz aktywnych form turystyki pieszej, rowerowej, kajakowej, wycieczek etnograficznych, dydaktycznych i in.

Opracowany kosztorys inwestorski dotyczy wszystkich prac przewidzianych w SEKTORZE B projektu rewaloryzacji parku w Nosowie

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRACE W ZADRZEWIENIU PARKU			
1	KNR 2-21 d.1 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - wywiezienie za- nieczyszczeń samochodami na odległość do 1.0 km	m ³		
		10	m ³	10.000	
				RAZEM	10.000
2	KNR 2-21 d.1 0111-01	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 16-20 cm	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
3	KNR 2-21 d.1 0111-02	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 2-21 d.1 0111-03	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNR 2-21 d.1 0111-04	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
6	KNR 2-21 d.1 0111-04	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-21 d.1 0111-05	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia Krotność = 2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 2-21 d.1 0111-04	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-21 d.1 0111-05	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia Krotność = 3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-21 d.1 0111-04	Ścinanie drzew miękkich o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR 2-21 d.1 0111-05	Ścinanie drzew miękkich - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia Krotność = 8	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
12	KNR 2-21 d.1 0111-06	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 16-20 cm	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
13	KNR 2-21 d.1 0111-07	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 21-30 cm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 2-21 d.1 0111-08	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 31-40 cm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
15	KNR 2-21 d.1 0111-09	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
16	KNR 2-21 d.1 0111-09	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
17	KNR 2-21 d.1 0111-10	Ścinanie drzew twardych - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
18	KNR 2-21 d.1 0111-10	Ścinanie drzew twardych - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
19	KNR 2-21 d.1 0111-09	Ścinanie drzew twardych o średnicy pnia 41-65 cm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-21 d.1 0111-10	Ścinanie drzew twardych - dodatek za każde dalsze 5 cm średnicy pnia Krotność = 3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-21 d.1 0110-01	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 16-20 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
22	KNR 2-21 d.1 0110-02	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 21-30 cm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
23	KNR 2-21 d.1 0110-03	Karczowanie drzew miękkich o średnicy pnia 31-40 cm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
24	KNR 2-21 d.1 0110-06	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 16-20 cm	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
25	KNR 2-21 d.1 0110-07	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 21-30 cm	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
26	KNR 2-21 d.1 0110-08	Karczowanie drzew twardych o średnicy pnia 31-40 cm	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
27	KNR-W 2-01 d.1 0110-01	Wywożenie dłużyc na odległość do 2 km	mp		
		85	mp	85.000	
				RAZEM	85.000
28	KNR-W 2-01 d.1 0110-02	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp		
		35	mp	35.000	
				RAZEM	35.000
29	KNR-W 2-01 d.1 0110-03	Wywożenie gałęzi na odległość do 2 km	mp		
		45	mp	45.000	
				RAZEM	45.000
30	KNR 2-21 d.1 0112-02	Usunięcie krzewów na terenie zadrzewionym	m ²		
		878	m ²	878.000	
				RAZEM	878.000
31	kalk. własna	Cięcia sanitarne w koronach drzew, o posuszu konarowym i gałęziowym równym i większym od 35%	szt.		
		62	szt.	62.000	
				RAZEM	62.000
32	kalk. własna	Cięcia korygujące w koronach drzew	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000
33	kalk. własna	Wiązania elastyczne w koronach drzew	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNP 01 d.1 kalk. własna	Drzewa wymagające usunięcia odrostów	szt.		
		26	szt.	26.000	
				RAZEM	26.000
35	kalk. własna	Drzewa do leczenia niezabliźnionych ubytków wgłębnich różnego typu (rynnowych, kominowych, kieszeniowych)	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
2		KORYTOWANIE I WYKONANIE NAWIERZCHNI PARKOWYCH			
36	KNR 2-01 d.2 0119-03	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym	km		
		0.94	km	0.940	
				RAZEM	0.940
37	KNR 2-21 d.2 0217-04	Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej spycharka (grunt zadarniony)	m ³		
		567.38	m ³	567.380	
				RAZEM	567.380

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR 2-01 d.2 0233-02	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III	m ²		
		2836.9	m ²	2836.900	
				RAZEM	2836.900
39	KNR 2-31 d.2 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m ²		
		2836.9	m ²	2836.900	
				RAZEM	2836.900
40	KNR 2-31 d.2 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		2836.9	m ²	2836.900	
				RAZEM	2836.900
41	KNR 2-31 d.2 0202-09	Nawierzchnia żwirowa - górna warstwa jezdni rozścielana mechanicznie - grubość po zagęszczeniu 5 cm	m ²		
		2836.9	m ²	2836.900	
				RAZEM	2836.900
42	KNR 4-051 d.2 0410-05	Demontaż kominów włazowych - pokrywy nadstudzienne żelbetowe z pierścieniem odciążającym i włazem o śr. 100 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0233-11	Demontaż rury wywiewnej żeliwnej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		ZADRZEWIANIE, SADZENIE ROŚLIN OKRYWOWYCH, PAPROCI I BYLIN PARKOWYCH, ZAKŁADANIE TRAWNIKÓW I ŁĄKI KWIETNEJ			
44	KNR 2-21 d.3 0310-10	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
45	KNR 2-21 d.3 0322-06	Sadzenie drzew iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m	szt.		
		14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
46	KNR 2-21 d.3 0301-08	Sadzenie krzewów liściastych sezonowych i zawszezielonych (parocja, sucho-drzew Maacka, głógownik Dawida) form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		
		23	szt.	23.000	
				RAZEM	23.000
47	KNR 2-21 d.3 0301-08	Sadzenie krzewów liściastych, sezonowych form naturalnych (lilaki, deutzie) na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		
		42	szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
48	KNR 2-21 d.3 0301-08	Sadzenie krzewów liściastych, sezonowych form naturalnych (irgi, pęcherznice, tawuły) na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		
		42	szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
49	KNR 2-21 d.3 0301-06	Sadzenie krzewów liściastych, wrzosowatych (rózaniczniki) form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.7 m	szt.		
		182	szt.	182.000	
				RAZEM	182.000
50	KNR 2-21 d.3 0301-05	Sadzenie krzewów liściastych, wrzosowatych form naturalnych (pierisy) na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m	szt.		
		73	szt.	73.000	
				RAZEM	73.000
51	KNR 2-21 d.3 0301-04	Sadzenie krzewów liściastych, wrzosowatych (golterie) form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt.		
		143	szt.	143.000	
				RAZEM	143.000
4		ROŚLINY OKRYWOWE - BYLINY PARKOWE, TRAWNIKI			
52	KNR 2-21 d.4 0414-04	Obsadzenie terenu parku bylinami parkowymi (fiołki, miodunki, zawilce) przy ilości 12 szt./m2	m ²		
		212	m ²	212.000	
				RAZEM	212.000
53	KNR 2-21 d.4 0414-06	Obsadzenie terenu parku bylinami parkowymi (przylaszczki, perłówki) przy ilości 25 szt./m2	m ²		
		99	m ²	99.000	
				RAZEM	99.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 2-21	Obsadzenie terenu parku roślinami cebulkowymi (cebulice)	szt.		
d.4	0414-08	3750	szt.	3750.000	
				RAZEM	3750.000
55	KNR 2-21	Wykonanie trawników parkowych siewem na terenie płaskim przy uprawie mechanicznej na gruncie kat. I-II z nawożeniem	ha		
d.4	0405-04	0.5	ha	0.500	
				RAZEM	0.500

Podstawa	Opis	j.m		Razem
kalk własna	Wykonanie drewnianych schodów terenowych obmiar = 17.000 m ²	m ²	17	17